



**ХАН-УУЛ ДҮҮРГИЙН
ЗАСАГ ДАРГЫН ЗАХИРАМЖ**

2026 оны 05 сарын 06 өдөр

Дугаар A/251

Улаанбаатар хот

「 Явуулын үйлчилгээтэй түргэн хоолны цэг,
улирлын чанартай, түр, сүүдрэвчтэй худалдаа,
үйлчилгээ эрхлэх байршил батлах тухай

Монгол Улсын Засаг захиргаа, нутаг дэвсгэрийн нэгж, түүний удирдлагын тухай хуулийн 20 дугаар зүйлийн 20.4, 62 дугаар зүйлийн 62.1.1, 66 дугаар зүйлийн 66.1, Зөвшөөрлийн тухай хуулийн 8.2 дугаар зүйлийн 10.13 дахь заалт, Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын 2025 оны 25/29 дүгээр тогтоолоор батлагдсан “Худалдаа, үйлчилгээний төрөл, ангилал, худалдаа, үйлчилгээ эрхлэхэд тавигдах шаардлага, бүрдүүлэх баримт бичиг, худалдаа, үйлчилгээ эрхлэгчийн эрх үүргийг тодорхойлсон нийтлэг журам”-ыг тус тус үндэслэн ЗАХИРАМЖЛАХ нь:

1. Хан-Уул дүүргийн нутаг дэвсгэрт улирлын чанартай, түр, сүүдрэвчтэй худалдаа, үйлчилгээ эрхлэх байршлыг нэгдүгээр, явуулын үйлчилгээтэй түргэн хоолны цэг эрхлэх байршлыг хоёрдугаар хавсралтаар тус тус баталсугай.

2. Батлагдсан байршилд худалдаа, үйлчилгээ эрхлэх үйл ажиллагааг зохион байгуулж, ажиллахыг Хүнс, худалдаа үйлчилгээний хэлтэс (Л.Саруултуяа)-т, хяналт тавьж ажиллахыг дүүргийн Цагдаагийн газар (Д.Дашням)-т, дүүргийн Татварын хэлтэс (Б.Бат-Амгалан)-т, хороодын Засаг дарга нарт тус тус үүрэг болгосугай.

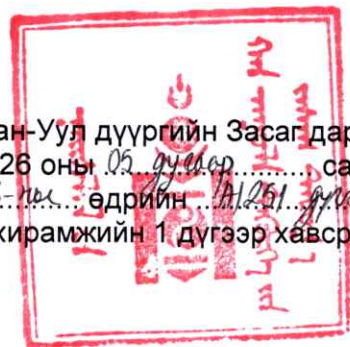
3. Захирамжийн хэрэгжилтэд хяналт тавьж, нэгдсэн удирдлагаар хангаж ажиллахыг дүүргийн Менежер (Ц.Эрдэнэбаатар)-т үүрэг болгосугай.

ЗАСАГ ДАРГА



Б.ЦЭРЭН

Хан-Уул дүүргийн Засаг даргын
2026 оны 05 дугаар сарын
06 өдрийн захирамжийн 1 дүгээр хавсралт



ДҮҮРГИЙН НУТАГ ДЭВСГЭРТ УЛИРЛЫН ЧАНАРТАЙ, ТҮР,
СҮҮДРЭВЧТЭЙ ХУДАЛДАА, ҮЙЛЧИЛГЭЭ ЭРХЛЭХ БАЙРШИЛ

№	Хороо	Байршил	Цэгийн тоо
1	2	3	4
1	1	Шинэ Хан-Уул цэцэрлэгт хүрээлэн	2
2	2	10 дугаар байрны хойд тал	1
3		Жаргалант үйлчилгээний төвийн авто зогсоол	1
4		Жаргалант үйлчилгээний төвийн шатны хажууд	1
6		3 дугаар байрны урд	2
7	3	Ирээдүй хотхон дотор	1
8		ТЭЦ 3 зүүн тал	1
9	6	Нүхт 26 дугаар гудамжны баруун үзүүр	1
10	8	Нүхтийн замын эргэлт	1
11		Жаргалантын ам руу өгсөх зам дагуу	1
12		Нео сити хотхоны зам дагуу	1
13	11	Их тэнгэрийн ам (Маршлын гүүрний баруун талын отоглох цэг)	3
14	14	Айцын даваа уруудах зам дагуу	5
15		Бугын амын уулзвар	5
16		Хорооны иргэдэд үйлчлэх байрны хажууд	1
17	15	Төв цэнгэлдэх хүрээлэнгийн баруун үзүүр	1
18		Рapid харш хороолол 5а байрны урд	1
19		Хорооны иргэдэд үйлчлэх байрны урд талбай	1
20	16	Иргэдийн хөгжлийн төвийн баруун тал	2
21	19	Токио тауэр баруун булан	1
22		Миний гэр хотхоны урд	2
23		Эко зурвас дагуу	2
24		Оранж таун хотхоны баруун хойд тал	1
26		Сүмбэр тауэр хойд тал	2
27	20	Эко зурвас дагуу	1
28		92а байрны урд	1
29	21	Дөрвөн улирлын цэцэрлэгт хүрээлэн	2
30	22	Богдхан уул, Дугуй цагаан орчим	10
31		Чандманы ам (Хийморь хотхон)	2
33		Чандманы ам (Хийморийн овооны арын зам дагуу замын хойд тал)	1
34		Туулын гудамж (Соёмботой уулын доор)	10
35	24	Вива сити урд тал	1
Нийт			68

Хан-Уул дүүргийн Засаг даргын
2026 оны 05 дугаар сарын
06-ны өдрийн 01251 дугаар
захирамжийн 2 дугаар хавсралт



ЯВУУЛЫН ҮЙЛЧИЛГЭЭТЭЙ ТҮРГЭН ХООЛНЫ ЦЭГИЙН БАЙРШИЛ

№	Хороо	Байршил	Цэгийн тоо
1	2	3	4
1	1	Шинэ Хан-Уул цэцэрлэгт хүрээлэн	2
2	2	10 байрны хойно	1
3	3	Ирээдүй хотхон дотор	1
4		ТЭЦ-3 зүүн тал	1
5		Говь ХК-ийн замын урд	2
6	8	Жаргалантын ам Чингис хааны хүрээ амралтын газрын баруун талын зогсоол	10
7		Нүхтийн замын эргэлт	1
8		Жаргалантын амруу өгсөх зам дагуу	1
9		Нео сити хотхоны зам дагуу	1
10	10	Зуслангийн задгай	7
11	11	Их тэнгэрийн ам (Маршалын гүүрний баруун талын отоглох цэг)	10
12	13	1 дүгээр хэсэг ТТЭМТ-ийн зүүн тал	1
13		26 хэсгийн автобусны буудал	1
14	14	Айцын даваа уруудах зам дагуу	5
15		Бугын амын уулзвар	5
16		14 хорооны иргэдэд үйлчлэх байрны хажууд	1
17	15	Цэнгэлдэх хотхоны зүүн хойно	1
18		Сурын талбай орчим	1
19	16	Иргэний хөгжлийн төвийн баруун тал	2
20	20	Хан-уул дүүргийн иргэдэд үйлчлэх төв байрны урд зогсоолд (оройн цагаар)	1
21		Эко зурвас дагуу	1
22	21	Айцын даваа зам дагуу	5
23		Дөрвөн улирлын цэцэрлэгт хүрээлэн	5
24	22	Чандманы ам (Хийморь хотхон)	3
25		Чандманы ам (Хийморийн овооны арын зам дагуу замын хойд талд)	2
26		Зайсангийн ам (Дугуй цагаан орчим)	7
27		Туулын гудамж (Соёмботой уулын доор)	10
28	24	Хүннү молл худалдааны төвийн баруун талд	2
Нийт			90